

Regulamin korzystania z modułu e-czynsze
w Spółdzielni Mieszkaniowej Lokatorsko-Własnościowej „Wanacja”
w Starachowicach

Postanowienia ogólne.

§ 1.

1. Regulamin określa zasady korzystania z modułu e-czynsze. Zasady dotyczą w szczególności zakładania, wykorzystywania oraz udostępniania danych dostępnych do usługi oferowanej przez SWLW Wanacja
2. Moduł e-czynsze: internetowy serwis obsługi klienta pozwalający na sprawdzenie konta czynszowego użytkownika
3. Administrator: SMLW Wanacja
4. Użytkownik: osoba fizyczna lub prawna posiadająca prawo do lokalu w zasobach SMLW Wanacja.

Rejestracja użytkownika.

§ 2.

1. W celu uzyskania dostępu do modułu e-czynsze należy zgłosić się osobiście w biurze SMLW Wanacja
2. Użytkownik składa wniosek który jest jednocześnie akceptacją niniejszego regulaminu w formie pisemnej okazując dokument potwierdzający tożsamość
3. Po aktywacji konta w module e-czynsze użytkownikowi zostaje nadany login oraz tymczasowe hasło które należy niezwłocznie zmienić podczas pierwszego logowania!
4. Dostęp do modułu e-czynsze jest dostępny pod adresem „www.wanacja.pl” w zakładce „e-czynsze”
5. W przypadku kilku właścicieli jednego lokalu konieczne jest oświadczenie podpisane przez współwłaścicieli o wyborze jednego Użytkownika do korzystania z modułu e-czynsze.

Zasady korzystania z e-czynsze

§ 3.

1. Administrator może bez podania przyczyny modyfikować usługi dostępne w module e-czynsze oraz dodawać nowe a także zawieszać lub ograniczać ich działanie

2. Za pomocą loginu i hasła Użytkownik uzyskuje dostęp do modułu w takim jakim dotyczy to posiadanego przez niego lokalu
3. W przypadku uraty danych dostępowych do modułu e-czynsze (kradzież, zagubienie, inne okoliczności) fakt ten należy niezwłocznie zgłosić do Administratora w celu zablokowania dostępu do modułu
4. Procedura odblokowania konta jest taka sama jak w przypadku nadania dostępu do moduły e-czynsze
5. Prawo do korzystania z modułu e-czynsze wygasa :
 - a) w przypadku zbycia lokalu lub utraty prawa do lokalu w Spółdzielni
 - b) z upływem 7 dni od dnia otrzymania od Użytkownika pisemnej rezygnacji z korzystania z modułu – w obu przypadkach następuje blokowanie konta.

Zakres uprawnień oraz odpowiedzialności użytkownika

§ 4.

1. Korzystanie z modułu e-czynsze jest bezpłatne
2. Za prawidłowe działanie modułu e-czynsze odpowiada Administrator
3. Dostawca usługi nie gwarantuje nieprzerwanego dostępu do modułu e-czynsze. Wszelkie awarie będą usuwane niezwłocznie o ustaleniu przyczyny
4. Moduł e-czynsze działa w oparciu o automatycznie generowane informacje i w każdym przypadku stwierdzenia nieprawidłowości w prezentowanych danych należy osobiście zgłosić się w biurze SMLW Wanacja w celu wyjaśnienia nieprawidłowości
5. Administrator nie ponosi odpowiedzialności za szkody które powstałe w związku z udostępnieniem przez użytkownika danych dostępowych do modułu e-czynsze osobom trzecim.
6. Informacje uzyskane przy pomocy modułu e-czynsze nie mogą stanowić wyłącznej podstawy roszczeń wobec SMLW Wanacja
7. Administrator ma prawo zablokować dostęp do modułu e-czynsze w przypadku stwierdzenia korzystania z niego w sposób sprzeczny z prawem lub postanowieniami regulaminu
8. W przypadku utraty danych dostępowych do modułu e-czynsze, użytkownik powinien zgłosić się osobiście w biurze SMLW Wanacja w celu ponownego nadania dostępu do usługi.

9. Użytkownik zobowiązuje się do korzystania z modułu e-czynsze zgodnie z postanowieniami niniejszego Regulaminu
10. Użytkownik zobowiązuje się do nieprzenoszenia na osoby trzecie prawa do korzystania z modułu e-czynsze poprzez udostępnienie swoich danych dostępowych tj. login oraz hasło

Postanowienia inne

§ 5.

1. Administrator zastrzega sobie prawo do zmiany Regulaminu dostępu do modułu e-czynsze. W przypadku takiej zmiany regulamin zostanie udostępniony na stronie SMLW Wanacja pod adresem „www.wanacja.pl” w zakładce „Regulamin”
2. W przypadku utraty prawa do lokalu dostęp do modułu e-czynsze zostanie zablokowany przez Administratora
3. Treść Regulaminu dostępna jest dla wszystkich Użytkowników do wglądu w siedzibie Spółdzielni i na stronie internetowej
4. Wszyscy Użytkownicy mają obowiązek przestrzegać postanowień niniejszego Regulaminu
5. W sprawach które nie zostały uregulowane Regulaminem zastosowanie będą miały obowiązujące przepisy prawa
6. Regulamin został przyjęty Uchwałą Rady Nadzorczej z dnia 12.12.2018 r. i wchodzi w życie z dniem 01.01.2019 r.

Załącznik :

Wniosek o dostęp do modułu e-czynsze dostępny również na stronie internetowej Spółdzielni

.....

Sekretarz Rady Nadzorczej

(Hubert Glina)

.....

Przewodniczący Rady Nadzorczej

(Jolanta Lucińska)

**WNIOSEK
O DOSTĘP DO MODUŁU E-CZYNSZE**

Imię i Nazwisko

Numer Pesel

Adres Lokalu

Adres korespondencyjny

Nr telefonu kontaktowego

Rodzaj zgłoszenia

1. Rejestracja do modułu e-czynsze

2. Usunięcie z modułu e-czynsze

Oświadczam, że przyjmę/przyjęm do wiadomości i stosowania Regulamin korzystania z modułu e-czynsze. Wyrażam zgodę na przetwarzanie moich danych osobowych zawartych w niniejszym wniosku dla potrzeb niezbędnych do realizacji działania modułu e-czynsze.

.....

Data / Podpis